COPIA

COMUNE DI LULA

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 32 Del: 26/04/2017

Oggetto: **DELEGA AL SINDACO MARIO CALIA PERCHE' RAPPRESENTI IL COMUNE SU LASCITO EREDITA' DELEDDA FRANCESCO ACQUISITO DALL'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI NUORO**

L'anno **EMILADICIASSET** , Addì **VENTISEI** , del mese di **APRILE** , alle ore **12:30** nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale per discutere gli argomenti posti all'ordine del giorno. Sono presenti e assenti i Sigg. Assessori:

			Presente
1	CALIA MARIO	SINDACO	S
2	CANU FRANCESCO	VICE SINDACO	S
3	PITTALIS PIETRO	ASSESSORE	N
4	PIRAS MARIA ANTONIETTA	ASSESSORE	S
5	RUIU GIANFRANCO	ASSESSORE	N

S = Presenti n. 3 N = Assenti n. 2

Costatato il numero legale degli intervenuti, presiede l'Adunanza il CALIA MARIO

Assiste il Segretario Comunale D.SSA CUMPOSTU GIOVANNA FRANCA

Pareri ex Art. 49 d.lgs. 267/2000 del 18/08/2000:

1) Si esprime parere sotto il profilo tecnico

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to

2) Si esprime parere sotto il profilo contabile

IL RAGIONIERE

F.to

3) Si esprime parere FAVOREVOLE sotto il profilo amministrativo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to D.ssa CUMPOSTU GIOVANNA FRANCA

- Premesso che il Comune di Lula, a suo tempo e in modo reiterato, aveva richiesto all'Azienda Sanitaria locale di Nuoro, circa la possibilità di avere, in comodato d' uso gratuito, i terreni relativi all' eredità Deledda, ricadenti all' interno dell' area del SIC Montalbo, per destinarli ad un utilizzo a fini sociali, produttivi, ricettivi e di conservazione e tutela ambientale.

I questo senso era stata fatta una proposta di un piano di utilizzo di quelle aree, che seguito dell' analisi relativa alla documentazione in possesso al Comune e ponendo nel contempo alla attenzione della Asl stessa, quelli che a suo avviso, possono essere gli scenari di utilizzo delle suddette aree.

La pianificazione finalizzata sia al corretto uso che all' idonea programmazione dello sviluppo economico, favorendo la permanenza della popolazione nelle zone agricole e rurali anche attraverso la creazione di condizioni adeguate alle nuove esigenze sociali.

Rimarcando ,quello che potrà avvenire definendo gli ambiti di particolare interesse storico, paesaggistico e ambientale, con il recupero funzionale di eventuali manufatti esistenti e favorendo l' uso integrato delle risorse disponibili (agricole, ambientali e storico culturali) e la diversificazione e frammentazione dei redditi attraverso la produzione di beni e servizi (agricoltura, artigianato, agriturismo, ecc).

-Significando che assume particolare interesse nel comune di Lula, dove lo spopolamento delle zone agricole è un fattore evidente e dannoso per il territorio e l' economia agricola.

-Ritenendo necessaria la creazione di una nuova generazione di imprenditori agricoli, opportunamente motivati e con adeguata formazione professionale, capaci di valorizzare le produzioni tipiche e di pregio (in particolare olio, vino, legno e sottoprodotti del bosco, ecc) anche adottando tecniche produttive eco-sostenibili (per la salvaguardia della fertilità dei suoli), introducendo innovazioni di processo e di prodotto. Sarà così possibile anche la prevenzione di dissesti indirettamente derivanti dall' abbandono delle aree agricole.

- Principalmente si vuole affrontare la possibilità di portare avanti le seguenti azioni:

Tutela dei suoli ad alta capacità produttiva.

Contrasto al fenomeno della marginalità e dell' abbandono delle aree rurali.

Valorizzazione delle aree per produzioni agrarie di pregio.

Miglioramento della qualità ecologica dei boschi.

Rendere compatibile la salvaguardia delle aree in oggetto con lo sviluppo economico e sociale della popolazione di Lula.

La possibilità di creare un' azienda valorizzando appieno le caratteristiche del modello di allevamento innovativo, aiutando a preservare la biodiversità dei pascoli e dei prodotti, l' omologazione della produzione ed avviare strategie di competizione basate sulla distinzione qualitativa legata ad aspetti come le specificità territoriali e l' identificabilità d' origine dei prodotti, la qualità organolettica, i contenuti di innovazione, ma anche di expertise artigianale.

- L'Azienda Sanitaria, sensibile ai bisogni da noi espressi, ha già inizato a trasferire, seppur in comodato d'uso "La casa Deledda" che è stata presa in carico di concerto con 'Associazione Pro Loco "Sa Rosa e

Monte". (giusto contratto di locazione n. 1468 del 30/12/2016)

-Che al fine di poter continuare nel trasferimento degli ulteriori beni immobili del lascito del de cuius Deledda Francesco, si intende delegare il Sindaco , affinchè accetti per il Comune, il traferimento dei beni, seppur in comodato d'uso, per destinarli alle finalità sopra espresse .

-tutto cio ' premesso e considerato.

-a votazione unanime

D E L I B E R A

-di prendere atto della premessa quale parte integrante e sostanziale,

-di delegare il Sindaco pro Tempore, affinchè accetti in comodato d'uso gli eventuali beni immobili del lasciato Deledda Francesco , in possesso all'Azienda Sanitaria di Nuoro .

-Di rendere la presente immediatamente eseguibile ex art. 134 del TUEL 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO	IL SEGRETARIO
F.to CALIA MARIO	F.to D.SSA CUMPOSTU GIOVANNA FRANCA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 04/05/2017 al giorno 19/05/2017 per 15 giorni consecutivi

Lula, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.SSA CUMPOSTU GIOVANNA FRANCA

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER GLI USI AMMINISTRATIVI

Lula, lì _____

IL SEGRETARIO

Timbro

_____